

Акт № 48

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Калугина, д. 9/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9/2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Калугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*4секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	81 194,53
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4 шт.) в кв.32,46	шт.	10	18 156,49
-146 040,60	157 161,17	11 120,57	Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.3	шт.	2	2 611,22


		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.28, подвале	м	1	6 962,30
		Замена запорной арматуры на тепловом узле в подвале	шт.	3	21 948,97
		Ремонт мягкой кровли над кв.42,51,52,53,54	м2	274,8	283 383,58
		Замена запорной арматуры на стояках ХВС и ГВС в подвале под кв.22,25	шт.	8	12 886,28
		Замена стояка ГВС (4м) и запорной арматуры (2шт.) в подвале под кв.47	м	4	8 255,51
		Замена вводного автомата 2-й эт.	шт.	1	1 730,58
		Замена стояка ЦО (4м) и запорной арматуры (2шт.) в помещении колясочной 1-й эт.	м	4	10 439,45
		ИТОГО			447 568,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-436 448,34

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **447 568,91 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)